

Protokoll fört vid Föreningsstämma i bostadsrättsföreningen Pontonjärkasern i Stockholm den 20 maj 2026

1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Katarina Tour hälsar alla välkomna.

2. Fastställande av röstlängd

Det antecknas att 38 inkl. 2 fullmakter röstberättigade medlemmar upptas i röstlängden i enlighet med bilaga 1.

3. Val av stämмоordförande

Styrelsens ordförande föreslår att Gunilla Litzull från Bostadsrätterna väljs till stämмоordförande.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Gunilla Litzull till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Som protokollförare anmäls Annika Mörk.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Föreningsstämman **beslutar** att välja Cilla Öhnfeldt och Cecilia Uhler till justeringspersoner och rösträknare.

6. Godkännande av dagordningen

Styrelsen har i kallelsen bifogat dagordning, bilaga 1.

Föreningsstämman **beslutar** att godkänna dagordningen.

7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Enligt föreningens stadgar ska kallelse ske tidigast sex veckor före föreningsstämman och senast två veckor före föreningsstämman. Styrelsen har kallat genom att den 5 maj anslå kallelsen i de fyra portarna. Samma dag mejlades kallelsen till samtliga medlemmar och lades ut på föreningens webbplats.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa att kallelse har skett i behörig ordning.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande går igenom årsredovisningen för 2025 och medlemmar ges möjlighet att ställa frågor. Årsredovisningen läggs till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Stämмоordförande läser upp revisorns uttalanden gällande redovisning och förvaltning ur revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa resultaträkning och balansräkning för år 2025.

11. Beslut om resultatdisposition

Styrelsen har med anledning av föreningens vinst enligt den fastställda balansräkningen föreslagit att föreningens resultat disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	–81 826
Årets resultat	1 090 339
Reservering fond för yttre underhåll	2 126 520

Balanseras i ny räkning	–1 118 007
-------------------------	------------

Föreningsstämman **beslutar** i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen att balansera –1 118 007 kr i ny räkning.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Revisorn har tillstyrkt ansvarsfrihet för styrelsen.

Föreningsstämman **beslutar** att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och valberedningen för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen har föreslagit att arvoderingen ska vara densamma som tidigare år, dvs. 3,85 prisbasbelopp att fördela inom styrelsen och 0,4 prisbasbelopp till valberedningen.

Föreningsstämman **beslutar** att fastställa följande arvoden:

3,85 prisbasbelopp att fördela inom styrelsen.

0,4 prisbasbelopp till valberedningen.

14. **Beslut om antal styrelseledamöter**

Enligt stadgarna ska styrelsen bestå av minst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter.

Valberedningen har föreslagit att styrelsen ska bestå av högst sju styrelseledamöter samt tre styrelsesuppleanter.

Föreningsstämman **beslutar** att styrelsen ska bestå av tre till sju styrelseledamöter samt tre styrelsesuppleanter.

15. **Val av styrelseledamöter**

Nyval:

Valberedningen har föreslagit att Elisabet Blomberg utses till styrelseledamot för en tid om ett år.

Valberedningen har föreslagit att Sofia Holmberg Kashan utses till styrelseledamot för en tid om två år.

Valberedningen har föreslagit att Lennart Ljunggren utses till styrelsesuppleant för en tid om två år.

Valberedningen har föreslagit att Håkan Hansell utses till styrelsesuppleant för en tid om två år.

Omval:

Valberedningen har föreslagit att Johan Blomberg utses till styrelseledamot för en tid om ett år.

Valberedningen har föreslagit att Jonas Jansson utses till styrelseledamot för en tid om två år.

Valberedningen har föreslagit att Annika Mörk utses till styrelseledamot för en tid om två år.

Valberedningen har föreslagit att Moa Westberg utses till styrelsesuppleant för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Elisabet Blomberg till styrelseledamot för en tid om ett år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Sofia Holmberg Kashan till styrelseledamot för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Lennart Ljunggren till styrelsesuppleant för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Håkan Hansell till styrelsesuppleant för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Johan Blomberg till styrelseledamot för en tid om ett år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Jonas Jansson till styrelseledamot för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Annika Mörk till styrelseledamot för en tid om två år.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Moa Westberg till styrelsesuppleant för en tid om två år

Det noteras att styrelsen efter val består av:

Elisabet Blomberg	till och med ordinarie föreningsstämma 2027
Sofia Holmberg Kashan	till och med ordinarie föreningsstämma 2028
Johan Blomberg	till och med ordinarie föreningsstämma 2027
Annika Mörk	till och med ordinarie föreningsstämma 2028
Jonas Jansson	till och med ordinarie föreningsstämma 2028
Matilda Olsson	till och med ordinarie föreningsstämma 2027
Kajin Rasul	till och med ordinarie föreningsstämma 2027
Moa Westberg	till och med ordinarie föreningsstämma 2028
Lennart Ljunggren	till och med ordinarie föreningsstämma 2028
Håkan Hansell	till och med ordinarie föreningsstämma 2028

16. Val av revisor

Valberedning har föreslagit att Valon Gashi, BoRevision i Sverige AB utses till revisor.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Valon Gashi, BoRevision i Sverige AB till revisor.

17. Val av valberedning

Valberedningen har föreslagit att Kristina Valentin, Anna Zachrisson och Ola Zernell utses till valberedning.

Föreningsstämman **beslutar** att välja till Anna Zachrisson ordförande för valberedningen.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Kristina Valentin till ledamot i valberedningen.

Föreningsstämman **beslutar** att välja Ola Zernell till ledamot i valberedningen.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Motioner och motionssvar bilaga 3.

a. Motion 1 – Byggnation av balkonger – Styrelsens förslag bifalles

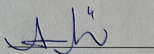
b. Motion 2 – Avveckling av brevinkast i lägenhetsdörrar och införande av postfack – Styrelsens förslag bifalles

c. Motion 3 – Soprummets tillgänglighet – Styrelsens förslag bifalles

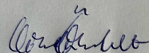
19. Avslutande

Stämмоordförande avslutar föreningsstämman och tackar för visat intresse.

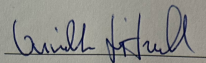
Stockholm 2026-05-20



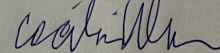
Annika Mörk, protokollförare



Cilla Öhnfeldt, justerare



Gunilla Litzell, stämmoderförande



Cecilia Uhler, justerare